



OBČINA BELTINCI

Mladinska 2, 9231 Beltinci

OBČINSKA UPRAVA

Tel.:(02) 541-35-35 Fax: (02) 541-35-70

e-pošta: obcina@beltinci.si

<http://www.beltinci.si>

Na podlagi 1. in 2. odstavka 24. člena ter 2. odstavka 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) ter 19. člena Statuta Občine Beltinci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/19), je Občinski svet Občine Beltinci na 11. redni seji, dne 19.02.2020 sprejel naslednji

SKLEP O SPREJETJU NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE BELTINCI ZA LETO 2020

1. člen

S tem sklepom se določi načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2020. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem je sestavljen iz načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine in načrta ravnanja s premoženjem občine.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2020 je sestavljen iz:

- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem,
- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

3. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za razpolaganje v letu 2020, s podatki o posplošeni tržni oziroma orientacijski vrednosti nepremičnin so določene v PRILOGI 1 –Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Razpolaganje s stvarnim nepremičnim premoženjem pomeni vsak prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Beltinci se v letu 2020 predvideva v višini 585.445,86 EUR.

4. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za pridobivanje v letu 2020 in predvidena potrebna sredstva, so določena v PRILOGI 2 –Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja.

Pridobivanje stvarnega nepremičnega premoženja pomeni vsak prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na Občino Beltinci.

Pridobivanje nepremičnega premoženja se v letu 2020 predvideva v višini 351.407,50 EUR.

5. člen

Kadar gre za uresničitev javnega interesa v skladu z zakonom ali v drugih utemeljenih primerih, lahko župan Občine Beltinci sklepa pravne posle in sprejme spremembe letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2020, kadar orientacijska vrednost posamezne nepremičnine ne preseže 10.000 EUR.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2020 sprejme župan Občine Beltinci.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem in spremembe načrta ravnanja po prvem odstavku tega člena, morajo biti usklajene s postavkami sprejetega proračuna Občine Beltinci za leto 2020.

6. člen

Občina Beltinci lahko v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2020 ali ob nepredvidljivih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja. Vrednost teh pravnih poslov ne sme preseči 10 % skupne vrednosti načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2020, to je višine 93.685,34 EUR.

7. člen

Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2020 bo usklajen s Proračunom Občine Beltinci za leto 2020 s prvim rebalansom proračuna za leto 2020.

8. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja. Objavi se na spletni strani Občine Beltinci.

Številka: 032-01/2020-11- 107/VII
V Beltincih, dne 19.02.2020



Župan Občine Beltinci
Marko Virag